

Э Ў Л О Н !

Чарх Камолон - 1 МФЙ (4,00 га) ҳудудида комплекс ривожлантириш (реновация) лойиҳасини амалга ошириш учун инвесторни танлаб олиш юзасидан Дастлабки – Малака босқичи ўтказилиши тўғрисида

Тошкент шаҳри

2025 йил 7 май

Дастлабки – Малака босқичининг ўтказилиш санаси

2025 йил 14 май

Иштирок этиш шартлари

1. Дастлабки – Малака босқичида иштирок этиш истагини билдирган инвесторлар (иштирокчилар) иловага мувофиқ шаклдаги ариза билан сўралган ҳужжатлар ва маълумотларни қоғоз ёки электрон ҳужжат шаклида илова қилган ҳолда мурожаат қиладилар.

2. Дастлабки – Малака босқичида инвесторлар (иштирокчилар) унинг ўтказилиш санасида ўз қонуний вакиллари орқали бевосита қатнашишлари мумкин.

Тақдим қилиниши зарур бўлган ҳужжатлар тўплами

1. Иловага мувофиқ шаклда расмийлаштирилган ариза сўралган ҳужжатлар ва маълумотларни илова қилган ҳолда.

2. Инвестор (иштирокчи) давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси.

3. Инвестор (иштирокчи) Уставининг нусхаси.

4. Инвестор (иштирокчи) (унинг таъсисчиси (иштирокчиси) ёки унинг ҳар қандай шўба корхоналари, асосий компанияси, у боғлиқ бўлган ва (ёки) у томонидан жалб қилинган лойиҳалаштириш ва қурилиш ташкилоти охириги 5 йил ичида реновация лойиҳаси доирасида янги қурилиши режалаштирилган объектлар умумий майдонининг камида ўн фоизи миқдорида қурилиш тажрибасига (объектни фойдаланишга топширилганлигини тасдиқловчи ҳужжатларни илова қилган ҳолда) эга эканлиги тўғрисидаги маълумотлар.

5. Инвесторнинг (иштирокчининг) солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича қарздорлик йўқлиги тўғрисида маълумот (резидентлар учун).

6. Инвесторнинг (иштирокчининг) банкротлик белгилари ёки банкротлик тўғрисидаги қарорларнинг мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумот (резидентлар учун).

**Хужжатларни қабул қилиш
манзили**

Ўзбекистон Республикаси, Тошкент шаҳар,
Чилонзор тумани, “Ислом Каримов” шоҳ кўчаси,
51-уй (почта индекси: 100066, тел.: +998712100261,
el. pochta: info@toshkentinvest.uz ва
renovation@tashkentinvest.com манзилига.

**Хужжатларни қабул қилиш
сўнги санаси**

2025 йил 14 май соат 18:00 гача.

Асос: Тошкент шаҳар ҳокимининг 2025 йил 6 майдаги “Тошкент шаҳрининг Чилонзор туманини комплекс ривожлантириш ва реновация лойиҳасини амалга ошириш мумкин бўлган ҳудудининг чегарасини белгилаш тўғрисида”ги 330-14-0-Q/25-сонли қарори.

Эслатма:

1. Аризага иловалар PDF форматида бўлиши шарт.
2. Аризани электрон почта орқали юборишда хатнинг мавзусини кўрсатиш шарт.
3. Ҳар бир файл ҳужжат номига эга бўлиши шарт.
4. Ариза ва ҳужжатлар топшириш муддати бузилган ва (ёки) улардаги маълумотлар тўлақонли эмас ва ишончсиз деб топилган тақдирда, аризани кўриб чиқишни рад этилади.
Бунда, Инвестор тақдим этилган маълумотларнинг тўғрилиги ва ишончилиги учун шахсан жавобгар бўлади.
5. Аризаларни қабул қилиш муддати тугагандан сўнг комиссия ариза ва ҳужжатларни 3 иш кун ичида кўриб чиқади ва тегишли қарор қабул қилади.
6. Қабул қилинган қарорнинг кўчирмаси Компания томонидан 2 (икки) иш куни муддатда Компания сайтида жойлаштирилади

(Компания блакансида)

Исх. № _____
« ____ » _____ 2024 г

«Тошкент Инвест Компанияси»
АЖ Бошқаруви раиси
Б.А Шакировга

Хурматли, Бахром Аскаралиевич!

Тошкент шаҳар ҳокимининг 2024 йил 24 июлдаги “Тошкент шаҳрининг _____ туманини комплекс ривожланиш ва реновация ҳудудининг чегарасини белгилаш ҳамда ушбу ҳудудда лойиҳаларни амалга ошириш тўғрисидаги _____-сонли қарори билан _____ МФЙ ҳудудида реновация лойиҳасини таклиф қилиш бўйича малака босқичида иштирок этиш тўғрисидаги эълон қилинган.

“ _____ ” МЧЖ Инвестор сифатида мазкур танловининг малака босқичида иштирок этиш истагини билдиради.

Шу мақсадда, танлов шартига мувофик, тажриба тўғрисидаги маълумотлар, таъсис ҳужжатлари, солиқ, қарздорлиги ва банкротлик белгилари (қарори) мавжуд эмаслигига оид ҳужжатлар тақдим этилмоқда.

Илова: “ ____ ” варақда.

Хурмат билан,

Директор

Ф.И.Ш.



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги
ҳузуридаги Қурилиш
соҳасида назорат
инспекцияси

№ XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Ҳужжат яратилинган сана: XXXX XXXX
Ариза рақами: XXXXX

Ҳужжат берилган:
SHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР:

**Қурилиши (реконструкция) тугалланган объектдан фойдаланиш учун
РУХСАТНОМА**

Ариза рақами: XXXXXXXX Берилган санаси:

" нинг XXXXXXXXXXXX -сонли аризасига мувофиқ МФЙ, , 1-уй манзилидаги қурилиш (реконструкция) тугалланган объектлардан фойдаланишга рухсат этилди. Мазкур рухсатнома объектдан фойдаланиш учун асос бўлади.

Мазкур рухсатнома кўчмас мулкка бўлган ҳуқуқларни давлат рўйхатидан ўтказиш учун асос бўлади.

Бино ва иншоотнинг номи	Кадастр рақами	Бинолар сони	Умумий майдон (ташки) (м²)	Умумий фойдаланиш майдони (м²)	Яшаш майдони (м²)	Қурилиш ости майдони (м²)
Ko`p qavatli turar joy (16 qavatli)	XX:XX:XX:XX:XX:XXXX	1	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX
Жами:		1	XXXX	XXXX	XXXX	XXXX

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

XXXX QR cod